

Algemene informatie

- Dit document is een algemeen advies. Op aanwijzing en de te verstrekken gegevens van de adviesaanvrager zal een projectspecifiek advies samengesteld moeten worden.
- Bij het advies is uitgegaan van geveltimmerwerk volgens de huidige BRL en KVT richtlijnen.
- In de gevallen dat de opdrachtgever door middel van zijn opdracht aan een erkend applicatiebedrijf overeenkomt om conform dit onderhoudsadvies te werken, kan gebruik worden gemaakt van de zogenaamde driehoeksgarantie, een gezamenlijke garantie van de applicateur en fabrikant/leverancier aan de opdrachtgever.
- Indien de opdrachtgever een bepaalde vorm van garantie en/of ondersteuning/begeleiding van de samensteller van dit advies verlangd, is het noodzakelijk om de frequentie en planning van de werkbegeleidingsrapportage vooraf te bespreken. Het werkbezoek en de bevindingen ervan dienen te worden gezien als een momentopname. Het applicatiebedrijf blijft verantwoordelijk voor de kwaliteit van de applicatie. Het bezoek van een adviseur van de fabrikant/leverancier op het werk heeft tot doel de uitvoerenden te begeleiden en indien nodig en gewenst te informeren en te instrueren.
- Garantie kan uitsluitend worden verleend als het werk volgens een Sikkens advies is uitgevoerd met Sikkens producten die via de geëigende distributiekanaalen zijn betrokken en op een door Sikkens goedgekeurde methode gemengd zijn.
- Indien de werkzaamheden volgens bestek en naar tevredenheid van opdrachtgever en leverancier worden uitgevoerd, kan na oplevering van het werk een driehoeksgarantie worden aangevraagd. De looptijd daarvan is afhankelijk van de toegepaste systemen en de kwaliteit van de ondergrond.

Planmatig onderhoud

- Het planmatig onderhoudsschema bestaat uit een basis verfsysteem en periodieke onderhoudsbeurten. Het basis verfsysteem voorziet in alle maatregelen die nodig zijn om een goede ondergrond te verkrijgen, waarop gedurende een lange reeks van jaren het schilderwerk met eenvoudige onderhoudsbeurten in goede staat is te houden. Het periodieke onderhoud in de volgende jaren omvat het op gezette tijden aanbrengen van een nieuwe afdeklaag.
- Eventuele gebreken die in de tussenliggende jaren ontstaan, dienen zo spoedig mogelijk te worden hersteld. Regelmatige controle is daarom noodzakelijk.
- Voor de in dit advies opgenomen onderhoudsschema's worden gemiddelden gehanteerd, voor de meest voorkomende gevallen. Ze kunnen van jaar tot jaar worden aangepast aan de staat waarin het schilderwerk verkeert en worden beïnvloed door:
 - Ligging ten opzichte van de zon;
 - Invloed van regen en wind;
 - Kwaliteit van de ondergrond;
 - Aard van de constructie;
 - Methode van beglazing;
 - Bereikbaarheid;
 - Het regelmatig met een neutraal reinigingsmiddel reinigen van de ondergrond;
 - Esthetische wensen;
 - Etc.

Gemiddelde onderhoudstermijn schilderwerk

- De onderhoudscyclus van verfsystemen wordt bepaald door een groot aantal factoren. Zo is bijvoorbeeld de onderhoudscyclus van verfsystemen toegepast op de noord- en oostzijde gunstiger dan die van verfsystemen op de zuid- en westzijde. Ook de mate waarin het te beschermen bouwdeel blootstaat aan zon, regen, wind en vervuiling is in belangrijke mate van invloed op de levensduur. Het schilderwerk op geveltimmerwerk van galerijen heeft veel minder te lijden van weer en wind dan het schilderwerk op geveltimmerwerk vlak in de gevel. Ook de toegepaste kleur (licht en donker) kan van invloed zijn op de levensduur. Een donkere kleur heeft over het algemeen een minder grote duurzaamheid dan een lichte kleur. Levensduur en onderhoudscyclus worden verder beïnvloed door de kwaliteit van de ondergrond en het beglazingssysteem, de constructiewijze, het milieu en dergelijke.
- In het onderhoudsadvies is verkleuring van de eindlaag niet opgenomen. Dit advies is bedoeld ter illustratie van het levensduurmodel, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Onderhoudsschema

Bouwdeel	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Kozijnen, ramen en deuren dekkend buitenschilderwerk concept I	Basis*							D040 V023 D4001 V023		
Kozijnen, ramen en deuren dekkend buitenschilderwerk concept II	Basis*									D040 V023 D4001 V023

* Zie instructiekaarten in boeklet.

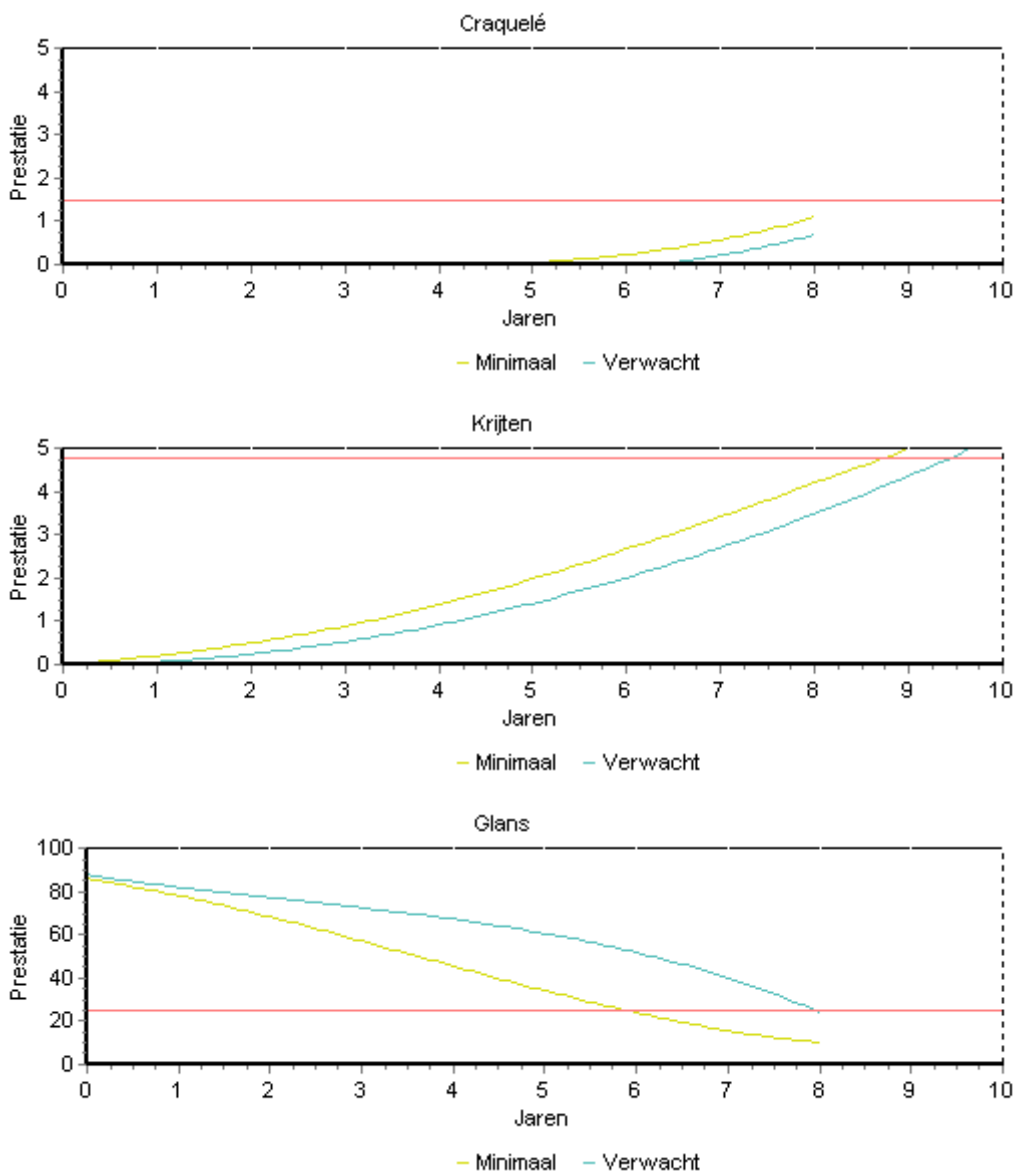
- In de periode tussen twee onderhoudsbeurten dienen het bouwdeel, de ondergrond, het beglazing- en verfsysteem regelmatig te worden gecontroleerd en zo nodig moet herstel plaatsvinden. Wij adviseren bij een eventuele herschilderbeurt hiervoor aanvullend advies aan te vragen.
- D040:
 - Ondeugdelijke verflaken in afgebakende gedeelten verwijderen door schrappen en/of schuren;
 - Overgangen van kaal gekomen plaatsen naar intacte verflagen vlak maken door schrappen en/of schuren;
 - Intacte verflagen afwassen;
 - Intacte verflagen schuren;
 - Opzuiveren en stofvrij maken.
- V023:
 - Ondeugdelijke kitzomen verwijderen door bijvoorbeeld uitsnijden;
 - Het geheel ontdoen van vul, alg- en schimmelsporen e.d.;
 - Vervolgens de openstaande naad afkitten.
- D4001:
 - Kaal gekomen plaatsen gronden;
 - Spijkergaten, nietgaten e.d. repareren;
 - Bijgewerkte plaatsen overgronden;
 - Het geheel aflakken.

Onderhoudscyclus in grafieken

Hieronder wordt in grafieken weergegeven het verwachte degradatieverloop en, in relatie tot de gekozen prestatie-eis(en), de onderhoudscyclus. Door onder andere het gelijktijdig plannen van schilderwerk aan meerdere bouwdelen kan om efficiencyredenen in het onderhoudsschema zijn afgeweken van de in de grafieken weergegeven onderhoudscycli.

Kozijnen, ramen en deuren dekkend buitenschilderwerk Concept I

De maatgevende prestatie-eis is glans. Op basis van deze prestatie-eis dient er in het 6^e of 7^e jaar een herschilderbeurt plaats te vinden.



Kozijnen, ramen en deuren dekkend buitenschilderwerk Concept II

De maatgevende prestatie-eis is krijten. Op basis van deze prestatie-eis dient er in het 8^e of 9^e jaar een herschilderbeurt plaats te vinden.

